

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация федеральной территории «Сириус» информирует о рассмотрении ходатайства ПАО «Россети Юг» об установлении публичного сервитута.

Установление публичного сервитута планируется в целях строительства и эксплуатации объекта «Строительство двух КЛ-10 кВ от двух линейных ячеек на разных секциях шин ПС 110/10 кВ «Веселое» до точки присоединения Заявителя ФГКУ «Войсковая часть 03110» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств - ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, федеральная территория «Сириус», поселок городского типа Сириус, улица Клименко, земельный участок 40 (к/н 23:49:0402061:6)» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, пунктом 1 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.6 и 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Границы публичного сервитута определяются согласно пункту 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон, установленных в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет.

Описание местоположения границ публичного сервитута: федеральная территория «Сириус». Кадастровые номера, а также адрес земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402050:1001, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:854, Российская Федерация, Краснодарский край, фт. Сириус, пгт. Сириус, ул Таврическая, з/у 2/2;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402050:1077, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:1021, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:1025 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Веселая;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402053:1083 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г.Сочи, Адлерский район, с.Веселое;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402053:1069 край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Железнодорожный переезд;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402053:1074 Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:6928 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:1093 Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, (южнее железной дороги), ул. Таврическая;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402061:1420 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Таврическая;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402061:1423 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, (южнее железной дороги), ул. Таврическая;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402061:1417 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Таврическая;

земли неразграниченной государственной собственности кадастрового квартала 23:49:0402061;

земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402061:6 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, ф.т. Сириус, пгт. Сириус, ул. Клименко, з/у 40.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в департаменте имущественных отношений администрации федеральной территории «Сириус» по адресу: ул. Международная, д. 2, федеральная территория «Сириус», Российская Федерация, 354340.

Записаться на личный прием можно по телефону 8 (862) 445-55-70, доб. 217.

Сообщение о поступившем ходатайстве, а также описание местоположения границ публичного сервитута, размещено на официальном сайте администрации федеральной территории «Сириус» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sirius-ft.ru/>).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, подают в администрацию федеральной территории «Сириус» заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик

для корреспонденции, расположенный по адресу: ул. Международная, д. 2, федеральная территория «Сириус», Российская Федерация, 354340, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

В течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в администрацию федеральной территории «Сириус» гражданами и организациями, в том числе субъектами естественной монополии, могут быть направлены возражения относительно установления публичного сервитута, к которым прилагаются правоустанавливающие документы на линейный объект, указанный в настоящем сообщении.